

# APPRODO VERDE

📍 Sardinien - San Teodoro



## *Gepflegte Appartements direkt in San Teodoro*

die kleine gepflegte Appartementanlage liegt direkt in San Teodoro, das eine fantastische Infrastruktur bietet. Ein perfekter und schöner Platz für alle, die in den Ferien die Unabhängigkeit eines eigenen Hauses zu schätzen wissen. Der nächste Strand ist ca. 650 Meter entfernt. Die Gegend um San Teodoro ist für seine langen Strände und die guten Wind- und Kitesurfspots bekannt.

## *Hoteldetails*

San Teodoro ist ein bekannter kleiner Ferienort an der Ostküste Sardiniens und ein super Ausgangspunkt um die Ostküste von der Costa Smeralda bis hin zum Bergland zu erkunden. Das Appartement Approdo Verde liegt direkt im Zentrum und ist nur wenige Schritte von Einkaufs- und Unterhaltungsmöglichkeiten, Restaurants und Bars entfernt. Die 35

**Haben Sie Fragen?** T. +43 5523 649500 | E. [info@highlife.at](mailto:info@highlife.at)

Appartements liegen in einem gepflegten Garten voller Olivenbäume und sind in einem wunderschönen sardischen Stil eingerichtet, mit leuchtenden Farben, Kissen und liebevollen Details. Besonders schön sind die kleinen Nischen und Rückzugsplätze, die sich überall befinden. Jedes Appartement hat eine eigene Terrasse oder einen Balkon mit Blick auf den wunderschönen Garten. Mietwagen empfehlenswert.

## *Ausstattung*

- ✓ Rezeption (9 – 13 Uhr und 16 – 20 Uhr)
- ✓ verschiedene gemütliche Relaxzonen
- ✓ WIFI in den öffentl. Bereichen
- ✓ Waschmaschine (gegen Gebühr)
- ✓ Parkplatz

## *Wichtige Info*

Nebenkosten: Kaution 100 EUR pro Person (Kinder unter 17,99 Jahre gratis) vor Ort zu zahlen. Kosten für Gas, Wasser, Strom, Bettwäsche und Handtücher (wöchentl. Wechsel), Klimaanlage und Endreinigung sind im Preis inklusive. Küche muss selber gereinigt werden. Keine Geschirrtücher vorhanden. Zusätzlicher Bettwäsche und Handtuchwechsel je 10 EUR/Person, Babybett 8 EUR/Tag, kleine Haustiere 8 EUR/Tag

## *Aktivitäten*

### **Gegen Gebühr**

- ✓ Wassersport an den umliegenden Stränden
- ✓ Fahrrad- und Autoverleih
- ✓ Tauchen
- ✓ Windsurfen
- ✓ Kitesurfen
- ✓ Reiten
- ✓ (alles lokale Anbieter)

## *Verpflegung*

- ✓ ohne Verpflegung

## *Aktionen*

**Aktionen & Frühbucherrabatte Saison 2026 (bereits in den online dargestellten Pauschalpreisen berücksichtigt):**

**Haben Sie Fragen?** T. +43 5523 649500 | E. [info@highlife.at](mailto:info@highlife.at)

**Frühbucher-Rabatt:** 15% Ermässigung (mind. 7 Nächte) bzw 20% (mind. 10 Nächte) bei Buchung bis 31.1. / 10% Ermässigung (mind. 7 Nächte) bzw 15% (mind. 10 Nächte) bei Buchung bis 28.2. / 5% Ermässigung (mind. 7 Nächte) bzw 10% (mind. 10 Nächte) bei Buchung bis 30.4.

Frühbucher-Rabatt gilt nur auf den Hotelanteil

---

## Zimmer

Alle Appartements mit Bad/Dusche, Balkon oder Terrasse, TV, Wohnbereich mit kleiner Küchenzeile (Herd, Kühlschrank, Küchenutensilien), Klimaanlage, Heizung

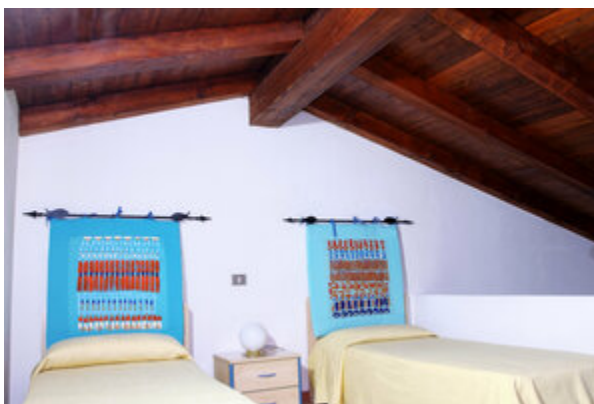
### *Bilokale 4*

- ✓ min1/max 4
- ✓ 1 Schlafzimmer
- ✓ Wohn/Essbereich
- ✓ Schlafsofa



### *Bilokale 6*

- ✓ min1/max 6
- ✓ 1 Schlafzimmer
- ✓ Wohn/Essbereich
- ✓ Schlafsofa
- ✓ offene Galerie mit 2 Schlafmöglichkeiten



**Haben Sie Fragen?** T. +43 5523 649500 | E. [info@highlife.at](mailto:info@highlife.at)

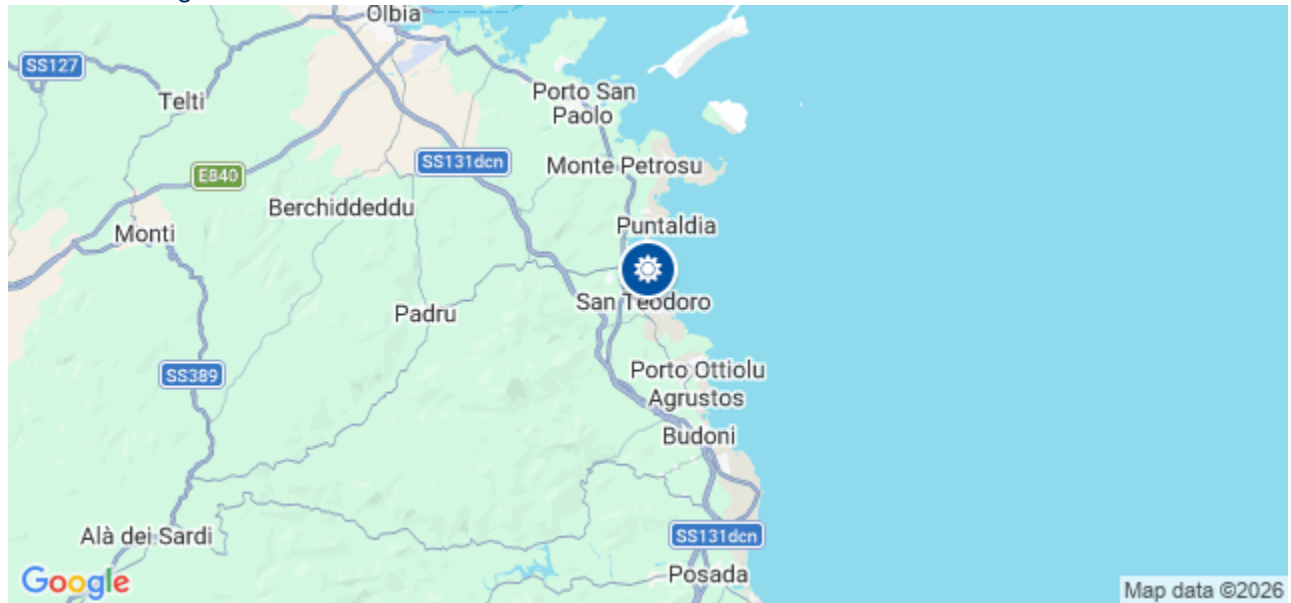
## *Trilokale*

- ✓ min1/max 6
  - ✓ 2 Schlafzimmer (eines mit getrennten Betten)
  - ✓ Wohn/Essbereich
  - ✓ Schlafsofa
- 

**Haben Sie Fragen?** T. +43 5523 649500 | E. [info@highlife.at](mailto:info@highlife.at)

## Lage

- ✓ direkt in San Teodoro
- ✓ Strand Cala d'Ambra 650 Meter
- ✓ die Strände la Cinta und Isuledda sind in wenigen Fahrminuten erreichbar
- ✓ Olbia 27km
- ✓ Fahrzeit vom Flughafen Olbia ca. 30 Minuten



**Haben Sie Fragen?** T. +43 5523 649500 | E. [info@highlife.at](mailto:info@highlife.at)