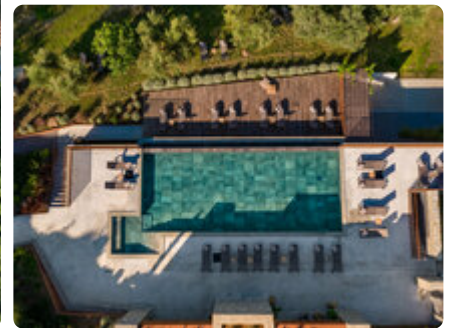


# SAN CANZIAN HOTEL & RESIDENCES \*\*\*\*\*

📍 Kroatien-Istrien - Buje / Groznan



Unsere Meinung

## *Für Geniesser und Romantiker*

Umgeben von Ruhe und Natur, idyllisch eingebettet in die Landschaft des kroatischen Hinterlandes, liegt ein Schmuckstück der besonderen Extraklasse. Vom kulinarischen Niveau über die Authentizität der stilvollen Unterkünfte bis hin zum Service versteht sich das San Canzian darin, eine Balance zwischen Minimalismus und Luxus herzustellen, die auf kleinstem Raum harmoniert. Besonders Privatsphäre wird in diesem Hotel grossgeschrieben.

## *Hoteldetails*

Auf halbem Weg zwischen Buje und Groznan begrüsst Sie das kleine Luxushotel mit feiner Küche und hervorragendem Service. Besonders die köstlichen Kreationen des ausgezeichneten Kochs des Luciano Restaurant & Bar hinterlassen einen bleibenden Eindruck. Ein Highlight ist die Terrasse mit Panoramablick auf die umliegenden Olivenhaine und

**Haben Sie Fragen?** T. +43 5523 649500 | E. [info@highlife.at](mailto:info@highlife.at)

Weinberge und auch die hauseigene Orangerie ist ein echter Hingucker. Das Small Luxury Hotel mit nur 24 Zimmern und Suiten bietet zudem geführte Wanderungen und Degustationen an. Hier findet sich wirklich alles, was es für erholsame Ferien braucht.

## *Ausstattung*

- ✓ Rezeption
- ✓ Lobby
- ✓ WIFI
- ✓ Restaurant Luciano
- ✓ Bistro
- ✓ Wine Bar
- ✓ Cocktail & Pool Bar Luciano
- ✓ Weinkeller
- ✓ Orangerie
- ✓ Pool (ganzjährig beheizbar)
- ✓ Poolbar (während der Sommermonate)
- ✓ Wellness & Spa mit Sauna und Whirlpool und Ruhebereich
- ✓ Terrasse mit Panoramablick auf die Olivenhaine und Weinberge
- ✓ Wäscherei / Textilreinigung
- ✓ Wanderwege
- ✓ Parkplatz (bewacht)

Gegen Gebühr

- ✓ Haustiere auf Anfrage erlaubt

## *Verpflegung*

Frühstück im **Luciano Restaurant**

Gegen Gebühr:

à la carte Menü am Mittag

à la carte oder Degustationsmenü am Abend

## *Wellness & Spa*

- ✓ Finnische Sauna
- ✓ Whirlpool mit Ruhebereich

**Istrian Spa Experience - gegen Gebühr**

**Haben Sie Fragen?** T. +43 5523 649500 | E. [info@highlife.at](mailto:info@highlife.at)

- ✓ Back to Nature 60'
  - ✓ Pulpa di Oliva 90'
  - ✓ Five Elements Treatment 60'
  - ✓ Cupping Treatment 45'
  - ✓ San Canzian Welcome Touch 80'
  - ✓ Lavender De-Stress 45'
  - ✓ Scent of the Mediterranean 30'/60'
- 

## *Zimmer*

Alle 26 Zimmer und Suiten sind unterschiedlich, minimalistisch und vom zeitgenössischen Luxus und dem einzigartigen Charme der istrischen Landschaft inspiriert.

- ✓ Klimaanlage
- ✓ Bad & WC
- ✓ Haartrockner
- ✓ Mini Bar
- ✓ Kaffeemaschine
- ✓ Safe
- ✓ SAT-TV
- ✓ Bügeleisen und Bügelbrett
- ✓ Bademantel
- ✓ Hotelkosmetik
- ✓ Slipper

## *Superior Zimmer*

- ✓ ca. 24 bis 32 m<sup>2</sup>
- ✓ max. 2 Personen
- ✓ Kingsize-Bett
- ✓ Badezimmer mit ebenerdiger Dusche

**Haben Sie Fragen?** T. +43 5523 649500 | E. [info@highlife.at](mailto:info@highlife.at)

## *Deluxe Zimmer*

- ✓ ca. 30 bis 33 m<sup>2</sup>
- ✓ max. 2 Personen
- ✓ Kingsize-Bett
- ✓ Badezimmer mit begehbare Dusche
- ✓ Terrasse oder Balkon mit Blick in den Garten

## *Executive Zimmer*

- ✓ ca. 35 bis 42 m<sup>2</sup>
- ✓ max. 4 Personen (2 Erwachsene und 2 Kinder bis 5,99 Jahre)
- ✓ Kingsize-Bett
- ✓ Sitzgarnitur
- ✓ Badezimmer mit begehbare Dusche
- ✓ Balkon oder Terrasse
- ✓ Kinder- oder Zustellbetten auf Anfrage



## *Familien Suite*

- ✓ ca. 45 m<sup>2</sup>
- ✓ max. 4 Personen
- ✓ 1 Badezimmer mit begehbare Dusche
- ✓ Schlafzimmer mit Kingsize-Bett
- ✓ Kinderzimmer mit zwei Einzelbetten
- ✓ Terrasse mit Gartenblick

**Haben Sie Fragen?** T. +43 5523 649500 | E. [info@highlife.at](mailto:info@highlife.at)

## *Maisonette Suite*

- ✓ ca. 65 m<sup>2</sup>
- ✓ max. 5 Personen
- ✓ Maisonette-Suite mit Terrasse
- ✓ 2 Etagen
- ✓ 2 Schlafzimmer mit eigenem Bad und begehbare Dusche
- ✓ gemeinsames Wohnzimmer mit Schlafsofa

## *Villa San Canzian*

- ✓ ca. 58 m<sup>2</sup>
- ✓ max. 2 Personen
- ✓ Badezimmer mit begehbare Dusche
- ✓ Queen Size Bett
- ✓ 2 Etagen
- ✓ getrennter Wohn- und Schlafbereich
- ✓ private Terrasse mit Garten
- ✓ privater Pool



## *Three bedroom Villa*

- ✓ ca. 146 m<sup>2</sup>
- ✓ max. 6 Personen
- ✓ 3 Schlafzimmer (2 Doppelbetten und 2 Einzelbetten zu einem Doppelbett verbunden)
- ✓ 3 Badezimmer
- ✓ 1 Toilette
- ✓ Wohnzimmer
- ✓ Küche
- ✓ Esszimmer
- ✓ private Terrasse und Garten
- ✓ privater Aussenpool



**Haben Sie Fragen?** T. +43 5523 649500 | E. [info@highlife.at](mailto:info@highlife.at)

## *Residence Groznjan*

Wohnen Sie mitten unter den Einheimischen und genießen Sie den Luxus des Hauses und alle Annehmlichkeiten des Hotels.

- ✓ ganztägiger kostenloser Shuttleservice zum Hotel
- ✓ Parkplatz

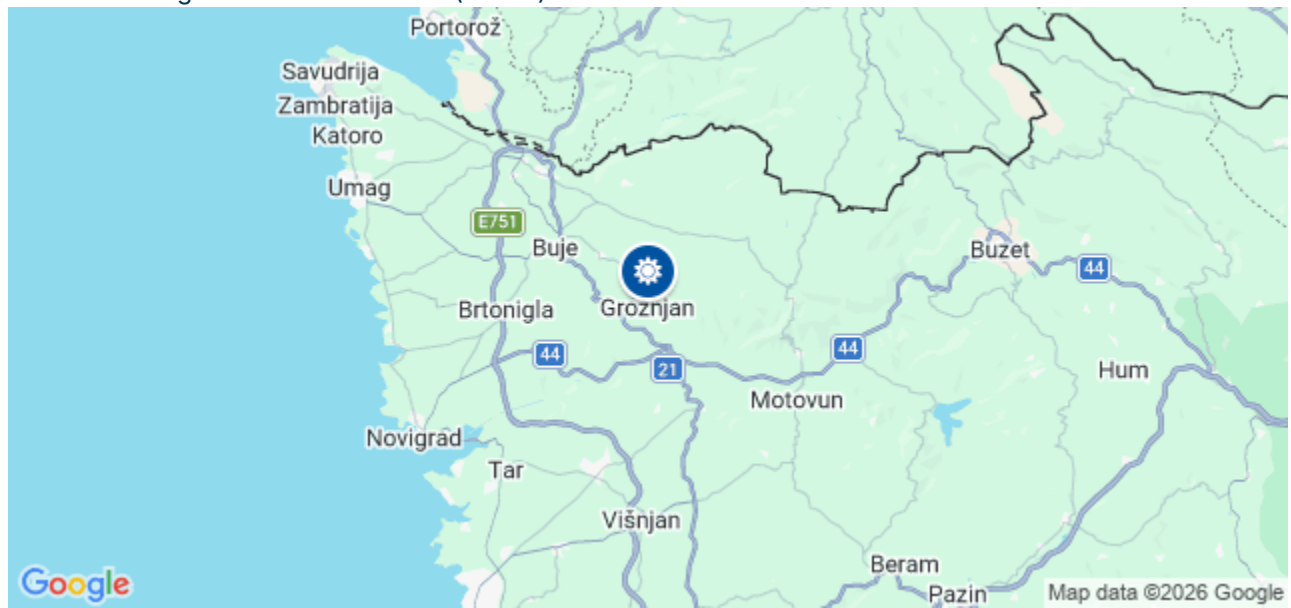


---

**Haben Sie Fragen?** T. +43 5523 649500 | E. [info@highlife.at](mailto:info@highlife.at)

## Lage

- ✓ ca. 5 km nach Buje
- ✓ ca. 5 km nach Grožnjan
- ✓ Fahrzeit vom Flughafen Pula ca. 60 min (84 km)



Haben Sie Fragen? T. +43 5523 649500 | E. [info@highlife.at](mailto:info@highlife.at)